

**Комплексная модернизация
систем наружного освещения
с применением механизмов
государственно-частного партнерства**



О нас



Группа компаний **СВЕТОГОР** уже более 10 лет производит современные энергоэффективные светильники и системы освещения.

За время работы нами реализовано более 1 млн. светильников, а надежность нашего оборудования подтверждается незначительным количеством рекламационных обращений, которые не превышают 0,5%. В мире не более 10 компаний-производителей поддерживающий такой уровень качества.

Оборудование **СВЕТОГОР** имеет ряд важных преимуществ: длительный нормативный срок службы компонентов оборудования; уникальные эксплуатационные характеристики и показатели энергоэффективности.



Промышленные
объекты



Гостиницы



Спортивные
объекты



Торговые
центры



Архитектурная
подсветка зданий



Офисные
помещения



Парково-ландшафтное
освещение



Дорожное
освещение



АЗС

Наши знаковые проекты



Садим. Баумана, Москва



Radisson «Славянская», Москва



Модернизация и обслуживание системы уличного освещения на 15 лет, Московская обл, Химки



Парк покорителей космоса, Саратовская область



Медиа-крыша, спортивное освещение, ассимиляционное освещение игрового поля, Москва



Управляемая умная система освещения, Парк Зарядье, Москва

Наше производство



- действующее производство г. Сызрань (Самарская обл.) - мощность более 40 тыс. ед. оборудования;
- новое перспективное производство в ОЭЗ «Дубна» (Московская обл.), которое будет обладать дополнительными экономическими преференциями за счет размещения в свободной экономической и таможенной зоне;
- суммарная мощность производств — до 350 тыс. ед. оборудования в год;
- глубина импортозамещения до 95-100%;
- собственное научно-исследовательское подразделение.

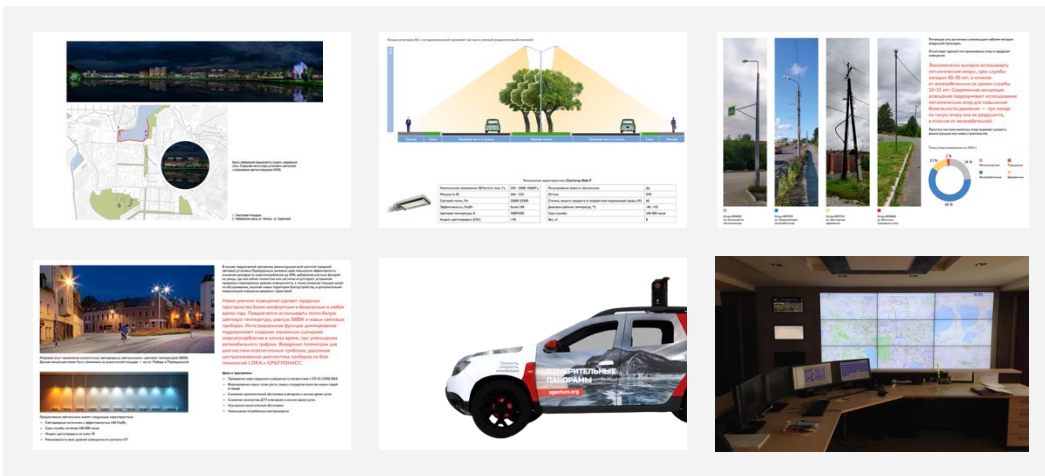


Наш комплексный подход к реализации проектов модернизации систем наружного освещения (СНО)



ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП:

- комплексная цифровая инвентаризация СНО с занесением в региональную ГИС;
- выявление бесхозного имущества и сопровождение постановки на учет в реестр муниципальной собственности;
- создание сводного паспорта СНО;
- создание адресной программы модернизации и нового строительства СНО;
- создание единой концепции уличного и архитектурно-художественного освещения города;
- разработка финансово-правовых механизмов реализации проекта комплексной модернизации СНО.



Наш проект по созданию и модернизации наружного освещения г.о. Химки стал победителем Национального конкурса «GPM Awards Russia 2023»



Основной LED Светильник SVETOGOR

Для проектов комплексной модернизации СНО



Современные светодиоды — светоотдача более 165 лм/Вт со сроком нормативной деградации более 100 000 часов;

Высокотехнологичные диммируемые драйверы 1–10 В и устройство защиты от перенапряжения 15 кВ/кА или 10 кВ/кА;

Корпус изготовлен методом литья из высококачественного алюминиевого сплава ADC1 с минимальным содержанием меди;

Разъем NEMA (стандарта ANSI C136.41) с защитой от влаги и пыли по стандарту IP66;

Инновационное окрашивание обеспечивает максимальную защиту и теплоотвод;

Сделано в России (Заключение Минпромторга о подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации №56330/11 от 14.06.2022)

Линзы из полимеров или стекла устойчивые к пожелтению и экстремальным погодным условиям;

Поддержка всех каналов беспроводной связи



GSM



LoRaWAN



NB-IoT



Цифровая платформа управления СНО



Программная платформа управления сервисами умного города SVETOGOR DIGICITY (АСУНО)

- интеллектуальное управление;
- контроль и мониторинг работоспособности ШУНО и каждого светильника;
- коммерческий учет электроэнергии (АСКУЭ);
- единая городская платформа с возможностью интеграции цифровых сервисов «Умного города»;
- сделано в России (АСУНО внесено в реестр Российского ПО);
- АСУНО уже работает в более чем в 30 городах.



NEMA-socket



SR-socket



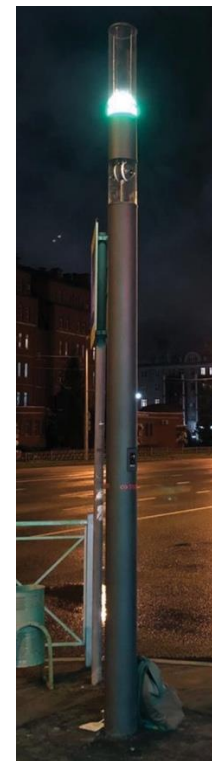
Коробочное исполнение



Дополнительные сервисы «Умного города»



- умная опора «Светогор» — базовый элемент инфраструктуры «Умного города», комплектуемая: светильником, тревожной кнопкой, индикационным световым кольцом, точкой доступа к сети Wi-Fi, базовой станцией сотовой связи, интеллектуальным видеонаблюдением с системами распознавания лиц и нештатных ситуаций, системой экстренного вызова, зарядной станцией и т.д.
- опоры двойного назначения, предусматривающие размещение телекоммуникационного оборудования операторов связи;
- Проекционные подсветки пешеходных переходов.



Эксплуатация и сервис



ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ МЫ ТАКЖЕ ОСУЩЕСТВЛЯЕМ:

- создание единого ситуационного центра управления СНО и передачу его на баланс муниципалитета;
- комплексную эксплуатацию СНО силами собственной эксплуатационной службы с точным соблюдением высоких отраслевых стандартов;
- оперативное реагирование на нештатные и аварийные ситуации;
- дополнительное обучение и интеграцию стандартов обслуживания для муниципальных эксплуатационных служб;
- закупку необходимой современной техники и механизации с передачей её на баланс муниципалитета.



Финансово-правовое структурирование



НАША КОМАНДА ОБЛАДАЕТ УНИКАЛЬНЫМ ОПЫТОМ:

- структурирования проектов государственно-частного партнерства (более 20 ГЧП-проектов в различных отраслях) с использованием различных механизмов: концессии, СГЧП, КЖЦ, офсеты, инвестиционные соглашения, СРП и др.;
- взаимодействия с крупнейшими финансирующими организациями, федеральными институтами развития и органами государственной власти;
- привлечения федеральных субсидий, в том числе через инструмент Дальневосточной/Арктической концессии, предполагающем компенсацию до 100% капитальных затрат проекта;
- аккумулирования собственных средств и частных инвестиций в необходимом для реализации проектов объеме;
- использования в проектах инфраструктурных облигаций СОПФ ДОМ.РФ и иных мер государственной поддержки инфраструктурных проектов.

СЕГОДНЯ, ОПИРАЯСЬ НА НАШ ОПЫТ И ПОНИМАНИЯ ВЫЗОВЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ, МЫ РАЗРАБОТАЛИ И ГОТОВЫ ПРЕДЛОЖИТЬ К ОБСУЖДЕНИЮ СПЕЦИАЛЬНЫЙ МЕХАНИЗМ ДЛЯ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТОВ, КОТОРЫЙ ПОЗВОЛИТ ЗНАЧИТЕЛЬНО ЭКОНОМИТЬ СРЕДСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ МОДЕРНИЗАЦИИ ИНФРАСТРУКТУРЫ



Эффекты от реализации проекта



Удовлетворенность жителей и снижение количества жалоб



Обеспечивается нормативное освещение



Экономия электроэнергии до 60%



Налоговые отчисления концессионера



Получение дополнительного дохода от эксплуатации СНО



Долгосрочное комплексное решение и полная ответственность концессионера

www.svetogor.info

info@svetogor.city

+7 (495) 157-67-45

